

Z jednání radnice

RM na svém jednání dne 20. 1. 2010 a 3. 2. 2010

Projednala a odsouhlasila:

- žádost SDH Semošice ve věci příspěvku, který bude využit při pořádání hasičského plesu v Semošicích, RM schválila příspěvek ve výši 3 tis. Kč;

- dodatek ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území PK veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou ve výši 147 450,- Kč pro rok 2010;

- dodatek ke smlouvě o výpůjčce uzavřené mezi městem a ČRS MO Horšovský Týn, který řeší realizaci opatření „Revitalizace Valdorfské kaskády“ z OP ŽP na pozemcích města;

- prodloužení termínu výpůjční smlouvy, kterou město přenechalo do výpůjčky panu Ladislavu Csókásovi, Horšovský Týn pozemek č. 323 spolu s vodní nádrží umělou a část pozemku KN 324 o výměře 440 m² v k.ú. Dolní Metelsko, o dalších pět let;

Vzala na vědomí:

- rozhodnutí Ministerstva kultury ČR, které na základě ustanovení §2 zákona č. 20/87 Sb. prohlásilo areál horšovské obory s pozemky v k.ú. Horšov a k.ú. Horšovský Týn za kulturní památku. Soubor tvoří: poplužní dvůr, bývalý lovecký pavilon Annaburg, dům čp. 2, ohradní zeď s branami a plocha obory včetně soustavy rybníků s pozemky;

- zápis HIK o provedené inventuře majetku města za rok 2009. Zjištěný majetek města činí k 31. 12. 2009 - 1 162 222 023,50 Kč a souhlasí na stav v účetní evidenci;

Přidělila:

- na návrh Bytové komise byt č. 3 o velikosti 2+1 a výměře 72,30 m², Prokopa Holého 57, Horšovský Týn paní Anně Schröpferové, dosud bytem Gorkého 6, Horšovský Týn;

- na návrh Bytové komise byt č.6 o velikosti 2+1 a výměře 44,30 m², 5. května 24, Horšovský Týn panu Františku Wirthovi, dosud bytem 5. května 24, Horšovský Týn;

- na návrh Bytové komise byt č. 03 o velikosti 2+1 a výměře 83,20 m², Lobkovicova 116, Horšovský Týn panu Antonu Turčanovi, dosud bytem Sylvánova 184, Horšovský Týn;

- uvolněný nebytový prostor nám. Republiky 102, Horšovský Týn paní Venuši Plačkové, bytem Heřmanova Hu•, Husova 249 za cenu 1050,- Kč/m²/rok za účelem nákupu a prodeje nového a použitého dětského, dámského a pánského textilu a dalšího zboží.

Zpracoval: tajemník MěÚ

**Jednání zastupitelstva
města Horšovský Týn
se uskuteční
22. března 2010
od 17.00 hodin
v sále MKZ H. Týn**

Informace z 26. jednání zastupitelstva města Horšovský Týn dne 1. 2. 2010

Přítomno 14 členů ZM, omluveni: paní Ivona Kováčová a Mgr. Petr Plášil. V úvodu starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího jednání nebyla vznesena žádná námitka ani připomínka. Zastupitelé schválili program jednání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. Vzali na vědomí zprávu o přijatých opatřeních k plnění usnesení min. jednání ZM a stavu jejich plnění, informace KV ZM a FV ZM.

Výsledek hlasování je uváděn v závorce: 1. údaj - počet přítomných v sále, 2. údaj - hlasujících pro, 3. údaj - zdrželo se hlasování, 4. údaj - hlasující proti.

Rozhodování o majetku města

Prodej pozemku na Výhledech v k.ú. Horšovský Týn

Rada města na svém jednání projednala námitku pana Jana Faita k návrhu kupní smlouvy ve věci koupě části pozemků KN 1102/1 a 2975 o výměře cca 1364 m² v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby rodinného domu. Pan Fait žádá o omezení předkupního práva na dobu určitou nebo tato věc nebyla v úvodních jednáních řešena. Pokud nebude jeho připomínce vyhověno odstoupí od záměru pozemek koupit a požaduje vrátit jím zaplacenou finanční jistotu ve výši 10 tis. Kč. Po diskusi ohledně ustanovení předkupního práva ZM nejprve schválilo zrušení svého usnesení č. 20/2009 A7 ze dne 29. června 2009 (14-14-0-0) a následně vrácení zaplacené finanční jistoty panu Janu Faitovi, Dělnická 127, Staňkov z důvodu nejednoznačného stanovení předkupního práva ze strany města (14-14-0-0).

Prodej pozemku st. 26 vč. objektu na tomto pozemku v části Borovic

RM vzala na vědomí nebezpečný stav vzniklý zanedbanou údržbou u objektu stodoly v Borovicích a uložila odboru MIM předložit do ZM záměr prodeje tohoto objektu nejvyšší nabídkou. Po krátké diskusi rozhodlo ZM projednání záměru prodeje pozemku KN st.26 v k.ú. Borovice u Horšovského Týna včetně stavby na tomto pozemku odložit do příštího jednání ZM (14-14-0-0).

Prodej pozemku v průmyslové zóně k.ú. Horšovský Týn

Město Horšovský Týn obdrželo žádost o odkoupení pozemku v PZ o velikosti 5000 m². Žadatelem byly firmy Tepelná čerpadla AIT s.r.o. Brno a František Chadim – Alaphan s.r.o. Praha. Na zakoupeném pozemku předpokládají vybudovat skladové a administrativní zázemí o předpokládané velikosti 1500 m². Předmětem jejich podnikání je dovoz a prodej tepelných čerpadel a s nimi související činnost v oblasti poradenství a servisní činnosti. Předpokládaným termínem výstavby je rok 2010. RM žádost projednala a postupuje ji na jednání ZM s doporučením prodat část poz. č. 1823/23 v k.ú. Horšovský Týn o velikosti 5000 m² za cenu platnou pro prodej pozemků v PZ, tj. 260,- Kč/m² (bez DPH). Jedná se o část pozemku, situovanou nejbližší k existující obslužné pozemní komunikaci. Za žadatele byl přítomen pan Chadim, který požádal ZM, aby jako kupující byli uvedeni společně právnických osob jejichž jménem byla žádost podána. Po krátké rozpravě ZM schválilo prodej části pozemku č.1823/23 v k.ú. Horšovský Týn o velikosti 5000 m² za cenu 260,- Kč/m² Ing. Milanu Poláčkovi,

bytem Kryštofovo údolí, Liberec a panu Františku Chadimovi, bytem Výhledy 292, Horšovský Týn. Město nezajišťuje vynětí ze ZPF, město nebude zajišťovat žádné další rozšíření stávající infrastruktury včetně požární vody, kupující bere na vědomí středotlakového plynovodu na pozemku. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy (14-14-0-0).

V průběhu dalšího jednání ZM schválilo doplnění výše uvedeného usnesení: „na pozemku se zřizuje předkupní právo ve prospěch města do doby kolaudace stavby. V případě, že stavba nebude zahájena do 5 let od podpisu kupní smlouvy, město své předkupní právo uplatní za prodejní cenu“ (14-14-0-0).

Prodej pozemku v průmyslové zóně firmě GERRESHEIMER WILDEN CZECH spol. s r.o.

Rada města předložila do jednání ZM záměr zástupců firmy GERRESHEIMER WILDEN CZECH spol. s r.o. , (dále jen G WILDEN) která plánuje v období 2011-2013 rozšíření stávající výrobní kapacity a tedy i navýšení pracovních míst. Jedná se o medicínskou výrobu a spolupráci s dalšími zahraničními partnery. Tento záměr předpokládá firma G WILDEN realizovat na sousedních pozemcích o výměře cca 1,5 ha, které jsou však ve vlastnictví firmy PLASTIK HT. Předmětné pozemky je firma PLASTIK HT ochotna směniti s firmou G WILDEN za pozemky, které by tato koupila od města v lokalitě PZ. Firma G WILDEN respektuje cenu stanovenou ZM. Rada města doporučuje ZM prodat firmě G WILDEN pozemek v průmyslové zóně města. ZM by mělo přijmout i usnesení, které by zajistilo splnění závazku směny pozemků mezi oběma firmami. Po krátké diskusi ZM schválilo prodej pozemku o rozloze cca 15000 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v průmyslové zóně města Horšovský Týn firmě GERRESHEIMER WILDEN CZECH spol.s r.o., se sídlem Zahradní 282, Horšovský Týn 346 01, za cenu 260,- Kč za 1 m², navýšenou o náklady spojené s převodem a daní z převodu nemovitosti. Podmínkou podpisu kupní smlouvy je předložení smlouvy o budoucí smlouvě pozemků mezi GERRESHEIMER WILDEN CZECH spol.s r.o. a PLASTIK HT a.s. Město nebude zajišťovat žádné další rozšíření stávající infrastruktury včetně požární vody a nezajišťuje vynětí ze ZPF. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy (15-15-0-0).

Souhlas s připojením města Horšovský Týn k akci „Vlajka pro Tibet“

Rada města na svém jednání dne 20. ledna 2010 pod bodem 83/2 projednala dopis sdružení „LUNGTA“ se sídlem Dlouhá 33, Praha se žádostí o opětovné připojení se akci „Vlajka pro Tibet“, která se uskuteční dne 10. března 2010, kdy bude připomenuto 51. výročí povstání Tibe•anů proti čínské okupaci ve Lhase, při němž zemřelo více než 80 tisíc Tibe•anů. RM doporučuje ZM připojení se k uvedené akci „Vlajka pro Tibet“ a v této souvislosti vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2010 na budově MěÚ – nám. Republiky 52, Horšovský Týn. K tomuto bodu rozprava nebyla. ZM souhlasí s připojením se k akci „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2010 na budově MěÚ, nám. Republiky 52, Horšovský Týn (14-13-0-1).