

MĚSTO HORŠOVSKÝ TÝN INFORMUJE

Pokračování ze str. 1

a stanovila využít tento dar účelově na organizaci adventních koncertů v roce 2011;

Přidělila:

do nájmu část pozemku KN 74 označené jako díl VIII a) o výměře 304,50 m² v k.ú. Horšovský Týn paní Martině Šimové, Horšovský Týn;

do nájmu část pozemku KN 74 označené jako díl VIII 13 o výměře 470 m² v k.ú. Horšovský Týn paní Michaela Holubové, Horšovský Týn;

do nájmu část pozemku KN 74 označené jako díl VIII 24 o výměře 437 m² v k.ú. Horšovský Týn paní Marii Štauberové, Horšovský Týn;

do nájmu část pozemku KN 73 o výměře 60 m² v k.ú. Horšovský Týn panu Ondřeji Císlarovi, Horšovský Týn;

na návrh Bytové komise byt č. 5 o vel. kosti 1+0 a výměře 25,20 m², 5. května 16, Horšovský Týn paní Ivaně Vestiové, Horšov;

na návrh Bytové komise byt č. 1 o velikosti 2+1 a výměře 54,00 m², Gorkého 6, Horšovský Týn paní Michaela Holubové, Oplotec 2;

Zpracoval: tajemník MěÚ

Informace z 3. jednání zastupitelstva města H. Týn dne 11. 4. 2011

Přítomno: 14 členů ZM. Omluveni: pí. Terezie Paumerová, pan Pavel Svojanovský a Ing. Jaroslav Vlasák. V úvodu starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího jednání nebyla vznesena žádná námitka ani připomínka. Zastupitelé schválili program jednání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. Vzáli na vědomí zprávu o přijatých opatřeních k plnění usnesení min. jednání ZM a stavu jejich plnění, zprávu KV ZM, FV ZM a Výboru pro územní rozvoj ZM.

Výsledek hlasování je uváděn v závorce: 1. údaj - počet přítomných zastupitelů v sále, 2. údaj - hlasujících pro, 3. údaj - zdrželo se hlasování, 4. údaj - hlasující proti.

Rozhodování o majetku města

a) Prodej pozemku KN 1578/159 v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby garáže
ZM schválilo záměr města prodat pozemek KN 1578/159 v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby garáže zájemci s nejvyšší nabídkou, přičemž minimální kupní cena je stanovena pro celý pozemek ve výši 15 tis. Kč za předem stanovených podmínek. Záměr města byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu i internetových stránkách města. Městu byly doručeny tři nabídky v zalepených obálkách. Po jejich rozlepení bylo konstováno, že nejvyšší nabídku předložili manželé Luděk a Vladislava Zavadilovi. ZM následně schválilo prodej pozemku KN 1578/159 v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby garáže manželům Ludkovi a Vladislavě Zavadilovým, bytem U Garáží 199, Horšovský Týn, za cenu 20 002,50 Kč, za těchto podmínek: a) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující dále hradí náklady spojené s převodem nemovitostí (např. znalecký

posudek apod.), a dále náklady na zaplacení daně z převodu nemovitostí, b) k pozemku bude zřízeno předkupní právo města min. do doby kolaudace stavby garáže, c) smluvní pokuta ve výši 10.000,-Kč pokud kupující v termínu do 5let od podpisu kupní smlouvy nezíská kolaudační souhlas s užíváním stavby garáže na prodávané parcele. Pokuta bude zaplacena do 60dnů ode dne doručení výzvy. V případě, že smluvní pokuta nebude uhrazena včas a v předepsané výši, určuje se penále ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení, d) město nebude zajišťovat ani financovat překládky případných vedení (14-14-0-0).

Záměr prodat pozemky ve Věvrově

RM projednala žádost společnosti FS Bohemia, s.r.o., se sídlem J. Jindřicha 280, Horšovský Týn o odkoupení části obecních pozemků ve Věvrově. RM postoupila věc do jednání ZM s doporučením schválit záměr prodat příslušné nemovitosti minimálně za cenu stanovenou úředním odhadem. Po krátké rozpravě ZM schválilo záměr prodat pozemek KN 580/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², KN 17 – vodní plocha, umělá vodní nádrž o výměře 1140 m², vč. této nádrže, KN 16/1 – ostatní plocha, neplodná o výměře 115 m² a KN 580/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 949 m² vše v k.ú. Věvrov min. za cenu stanovenou úředním odhadem, navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady na uhrazení daně z převodu nemovitostí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy; k pozemku KN 17 - vodní plocha bude zřízeno věčné břemeno s právem odběru požární vody. Před schválením prodeje pozemků budou upřesněny hranice pozemků geometrickým plánem podle fyzického průběhu průjezdné komunikace (14-14-0-0).

Záměr převést pozemek v Kocourově za účelem obnovy kaple

RM projednala žádost Sdružení pro obnovu kaple „Srdce Ježíšovo“ v Kocourově, se sídlem Masarykova 89, Horšovský Týn o převod pozemku v Kocourově, na kterém stávala kaple, za účelem její obnovy. S nápadem na obnovu kaple přišli občané části Kocourov a za tím účelem založili sdružení pod výše uvedeným názvem. Předsedkyní je paní Eva Pivoňková a sdružení je registrováno Ministerstvem vnitra ČR. Rozhodnutím komise výstavby MěNV Horšovský Týn bylo dne 25.2.1985 vydáno povolení k demolicí kaple. Sdružení je toho názoru, že obnovení kaple má své opodstatnění a její výstavbou by se zlepšil vzhled a ráz této části města. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením vyhovět žádosti a pozemek města sdružení bezúplatně převést po dokončení hrubé stavby kaple. Po krátké rozpravě ZM schválilo záměr darovat pozemek KN 679 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m² v k.ú. Kocourov u Horšovského Týna Sdružení pro obnovu kaple „Srdce Ježíšovo“ v Kocourově, se sídlem Masarykova 89, H. Týn, IČO 22903151 za účelem obnovy kaple. Vlastní darovací smlouvě bude předcházet smlouva o budoucí smlouvě. Pozemek bude Sdružení darován po dokončení hrubé stavby kaple, před vlastní kolaudací stavby (14-14-0-0).

Záměr směny pozemků s paní Vavříčkovou

RM projednala návrh předjednaný místostarostou Mothejíkem s paní Miloslavou Vavříčkovou ve věci směny pozemků ve vlastnictví Města Horšovský Týn a jmenované v k.ú. Horšovský Týn. RM doporučuje ZM směřit nemovitosti bez finančního dorovnání. Náklady spojené se směnou hradí stejným dílem účastníci směnné smlouvy. Žadatelka následně podminila směnu pozemků dokončením změny územního plánu č. 12, kterou je řešena předmětná lokalita. Lokalita se navrhuje pro účely bydlení. RM projednala tento požadavek a doporučuje ZM schválit záměr směny pozemků s tím, že vlastní kupní smlouvě bude předcházet smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy. Jedná se o směnu pozemků v části mezi ulicemi Výhledy a ul. U Potoka, v místech bývalé čistírny odpadních vod Smetanova náměstí, která byla zrušena v rámci realizace akce „Čistá Radbuza“. Po krátké rozpravě ZM schválilo záměr směřit část pozemku KN 712/2 dle geometrického plánu označené jako KN 712/2 o výměře 253 m², část pozemku KN 712/1 dle geometrického plánu označené jako KN 712/12 o výměře 236 m², pozemky KN 712/10 a KN 712/3 (bez stavby) vše v k.ú. Horšovský Týn, které jsou ve vlastnictví Města Horšovský Týn, za část pozemku KN 712/4 dle geometrického plánu označené jako KN 712/11 o výměře 666 m² v k.ú. Horšovský Týn, jež je ve vlastnictví Miloslavy Vavříčkové, Sylvánova 186, H. Týn. Směna pozemků se uskuteční bez finančního dorovnání po dokončení změny územního plánu č.12. Náklady spojené se směnou hradí stejným dílem účastníci směnné smlouvy. Vlastní směnné smlouvě bude předcházet smlouva o budoucí smlouvě (14-14-0-0).

Prodej pozemku v obytné zóně v Gorkého ulici

ZM uložilo RM po převodu pozemku KN 1906/8 v k.ú. Horšovský Týn do vlastnictví města zveřejnit záměr prodat tento zasíťovaný pozemek za účelem výstavby rodinného domu zájemci s nejvyšší nabídkou, přičemž minimální kupní cena je 490 Kč/m². ZM stanovilo finanční jistotu ve výši 20 tis.Kč. Jedná se o parcelu v obytné zóně „Pod Loretů“. V současné době je záměr města zveřejněn na úřední desce úřadu i na internetových stránkách města, do jednání ZM se přihlásil jeden zájemce. Po otevření zalepené obálky a zjištění, že byly splněny požadované podmínky, ZM bez další rozpravy schválilo prodej pozemku KN 1906/8, orná půda, o výměře 857 m² v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby rodinného domu (předmětem prodeje jsou i již vybudované věci náležející k této parcele, vodovodní a kanalizační přípojka, el. piliřek, HUP) panu Davidu Hiklovi, trvale bytem Hornická 266, Merklín za cenu 520,10 Kč/m². Na prodáváném pozemku bude zřízeno předkupní právo jako věčné břemeno (v případě, že kupující bude do 5ti let od podpisu kupní smlouvy prodávat nebo jinak převádět předmět koupě na třetí osobu, je povinen jej za stejnou cenu, za kterou jej koupil od prodávajícího, nabídnout zpět prodávajícímu). Kupní smlouva bude obsahovat ujednání o smluvní pokutě. V případě, že kupující nezíská kolaudační