

Z jednání radnice

RM na svém jednání

dne 31. 3. a 7. 4. 2010

Informace z 27. jednání zastupitel-

stva města Horšovský Týn

dne 29. 3. 2010

Projednala a odsouhlasila :

„Organizační pokyny k Anenské pouti v Horšovském Týně“ na rok 2010;

poskytnutím veřejných prostor za účelem pořádání zdravotně - preventivní akce pro občany města. Cílem je podpořit prevenci srdečních a cévních onemocnění veřejnosti a ovlivnit životní návyky, které k těmto nemocem vedou. Akce se uskuteční 21. 5. 2010 v době do 9,00 do 12,00 hod. u obchodního domu Radbuza;

v souvislosti s výstavbou kompostárny pro Město Horšovský Týn že bude podána žádost o dotaci z OP ŽP;

Vzala na vědomí:

oznámení Automotoklubu Horšovský Týn o konání motokrosových závodů v areálu Vítězství ve dnech 8. května, 20. června a 4. září 2010;

Přidělila:

na návrh Bytové komise byt č. 09 o velikosti 1+0 a výměře 25,60 m², 5. května 16, Horšovský Týn paní Kristýně Starinské, dosud bytem Littrowa 120, Horšovský Týn;

na návrh Bytové komise byt č. 01 o velikosti 1+1 a výměře 50,10 m², Lobkovicova 116, Horšovský Týn paní Marii Štauberové, dosud bytem Littrowa 25, Horšovský Týn.

Zpracoval: Tajemník MěÚ

Informace z 27. jednání zastupitelstva města Horšovský Týn dne 29. 3. 2010

Přítomno 14 členů ZM, omluveni Ing. Zdeněk Pisářík, Ing. Petr Lahoda, Mgr. Filipová.

V úvodu starosta konstatoval, že k zápisu z předchozího jednání nebyla vznesena žádná námítka ani připomínka. Zastupitelé schválili program jednání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. Vzali na vědomí zprávu o přijatých opatřeních k plnění usnesení min. jednání ZM a stavu jejich plnění.

Výsledek hlasování je uváděn v závorce:

1. údaj - počet přítomných v sále, 2. údaj - hlasujících pro, 3. údaj - zdrželo se hlasování, 4. údaj - hlasující proti.

Rozhodování o majetku města

Prodej pozemku v OZ – 15 RD

Gorkého

ZM svým usnesením schválilo záměr prodat pozemek č. 1906/16, orná půda, o výměře 863 m² v k.ú. Horšovský Týn za účelem výstavby RD, minimálně za cenu 350,- Kč/m², finanční jistina 10tis. Kč.

V případě více zájemců bude použita obálková metoda. Záměr byl zveřejněn. Písemné nabídky mohli zájemci podávat v zalepené obálce do 12,00 hod.

29. března 2010 do podatelny MěÚ. Byly podány dvě nabídky, které předložil starosta města. První nabídka byla ve výši 464,- Kč/m² a druhá ve výši 405,- Kč/m². Obě nabídky splňovaly veškeré předpoklady. Jiná diskuse k tomuto bodu nebyla. ZM schválilo prodej pozemku KN 1906/16 o výměře 863 m² v k.ú. Horšovský Týn včetně vybudovaných věcí v pozemku náležejících k budoucímu RD paní Marii Pospíchalové, Čečkovice 38, 348 02 Bor a panu Luboši Drenkovi, Náměstí Republiky 424, 348 02 Bor do podílového spoluvlastnictví za cenu 464,- Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy (14-14-0-0).

Záměr prodat pozemek KN st. 26 v k.ú.

Borovice u Horšovského Týna včetně

stavby na tomto pozemku

RM opětovně zařadila projednání záměr prodeje pozemku KN st.26 v k.ú. Borovice u Horšovského Týna včetně stavby na tomto pozemku. V diskusi, která směřovala k následnému využití objektu, včetně vynaložených nákladů vystoupili pánové Křivka, Svojanovský, Mothejzík, Ing. Jánský, Mgr. Tomášková a Ing. Holeček. Na základě jednotlivých příspěvků předložila návrhová komise ZM doporučení odložit projednání záměru prodeje pozemku st. 26 včetně objektu na této parcele v k.ú. Borovice a v době odložení zajistit projednání tohoto záměru s SDH Borovice na místě. Tento návrh byl schválen (14-13-1-0).

Záměr prodat část pozemků o výměře cca 390 m² v Lazcích

Pan Martin Koršňák, Lazce, Horšovský Týn požádal město o odkoupení pozemků v k.ú. Horšovský Týn, část Lazce. Pozemky chce využít jako příjezdu k jeho nemovitosti. Nájemce zemědělských pozemků nemá k prodeji výhrady. RM projednala tuto žádost postupuje do jednání ZM s doporučením schválit záměr prodeje výše uvedených pozemků za cenu dle Zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat. K tomuto bodu programu rozprava nebyla. ZM schválilo záměr města prodat pozemky KN 1218/4, 1218/5 a části pozemkových parcel KN 1223/1 a 1222/5 v celkové výměře cca 388 m² v k.ú. Horšovský Týn (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) min. za cenu 70 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady daně z převodu nemovitostí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. ZM ukládá RM před vlastním zveřejněním záměru města zajistit vyhotovení znaleckého posudku, kterým bude stanovena reálná hodnota majetku určeného k prodeji v souladu s § 27 (4) odst. b) zákona o účetnictví (14-14-0-0).

Záměr prodat část pozemku KN 150/9 o výměře cca 30 m² v k.ú.

RM projednala žádost paní Šárky Ježdíkové, bytem Horšovský Týn o pronájem části pozemku KN 150/9 o výměře cca 30 m² v k.ú. Horšovský Týn s následným odkoupením tohoto pozemku za účelem zřízení parkovacího místa .

RM neměla výhrady k předložené žádosti a postúpila záležitost do jednání ZM s doporučením schválit záměr prodeje této části pozemku. Zadatelka bude upozorněna na skutečnost, že stávající opěrná zeď je součástí pozemku KN 154. Jakékoliv úpravy terénu, vedoucí o obnažení základů této zdi je nutné realizovat pouze se souhlasem vlastníka této zdi a dále se souhlasem stavebního úřadu. K tomuto bodu programu rozprava nebyla. ZM schválilo záměr města prodat část pozemku KN 150/9 o výměře cca 30 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v k.ú. Horšovský Týn za účelem umístění garáže či parkovacího místa, a to min. za cenu 100 Kč/m² navýšenou o DPH a náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady na uhrazení daně z převodu nemovitostí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Vlastní kupní smlouvě bude předcházet smlouva nájemní. ZM ukládá RM přes vlastním zveřejněním záměru města zajistit vyhotovení znaleckého posudku, kterým bude stanovena reálná hodnota majetku určeného k prodeji v souladu s § 27 (4) odst. b) zákona o účetnictví (14-14-0-0).

Záměr prodat část pozemků o výměře cca 700 m² v Semošicích

RM projednala žádost spoluvlastníků domu čp. 10 v Semošicích Mgr. Anny Bryndové a Stanislava Maxy oba bytem Plzeň o odkoupení pozemků v k.ú. Semošice. RM neměla výhrady k prodeji předmětným pozemků a postúpila žádost do jednání ZM s doporučením schválit záměr prodat výše uvedené pozemky. K tomuto bodu programu rozprava nebyla. ZM schválilo záměr prodat pozemky KN 437 a 438 (části původních parcel GP st.31 a GP 32/1 díl 2) v k.ú. Semošice o celkové výměře cca 700 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) tvořících funkční celek s domem čp.10 vlastníkům tohoto domu za cenu 54 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady a úhradu daně z převodu nemovitostí. ZM ukládá RM před vlastním zveřejněním záměru města zajistit vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku, kterým bude stanovena reálná hodnota majetku určeného k prodeji v souladu s § 27 (4) odst. b) zákona o účetnictví (14-14-0-0).

Projednání žádosti o vrácení finanční jistoty

RM vzala na na vědomí oznámení, které podali manželé Andrea a Martin Jandíkovi, bytem Horčovský Týn o odstoupení od kupní smlouvy na převod pozemku KN 1906/9 – orná půda o výměře 840 m² v k.ú. Horšovský Týn (pozemek v obytné zóně – 15 RD Gorkého). Jako hlavní důvod odstoupení záměru uvádí zdravotní důvody, kdy paní Andrea postoupila již dvě operace a dále finanční důvody, nedostatek finančních prostředků, kdy se nepodařilo prodat dům v Janáčkově ulici, který měl finančně pokrýt žádaný pozemek. Manželé požadují vrátit finanční jistotu. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s návrhem zamítnout žádost o vrácení finanční jistoty. RM dále doporučuje ZM schválit zveřejnění záměru města prodat výše uvedený pozemek